



OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI:
"SCUOLA ELEMENTARE DI SEMONTE".
Cod.CIG: 6405275823 – Cod. CUP: G37B14000520001.

COMUNICAZIONE ESITO GARA

Il Responsabile del Procedimento

Visti gli atti d'ufficio

comunica

che con D.D. n. 1954 del 30/12/2015 sono state approvate le risultanze di gara dei lavori dell'appalto denominato Scuola elementare di Semonte con affidamento definitivo all'impresa S.E.A.S. S.r.l., con sede in Umbertide (PG), Via Portella della Ginestra, 12 - C.F. e P.I. 03078550542, per cui l'importo di aggiudicazione è pari a € 527.055,68, IVA esclusa, di cui € 298.168,48 per lavori, € 176.747,92 quale costo della manodopera, € 17.634,24 quale oneri della sicurezza e € 34.505,04 quale costo della sicurezza, tutti non ribassabili, avendo offerto un ribasso percentuale del 29,460% rispetto all'importo a base d'asta.

Inoltre si comunica che alle procedura di gara sono state ammesse le seguenti offerte:

N. prog	Numero Offerta	denominazione concorrente	ribasso offerto
1	1	Monacelli Franco Costruzioni Edili s.r.l. prot. 37454	27,342%
2	2	Alunni Impianti s.r.l. prot. 37496:	29,494%
3	3	S.E.A.S. S.r.l. prot. 37507	29,460%
4	4	TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C. prot. n. 37565	29,395%
5	5	GALLI ANTONIO S.R.L. prot. n. 37566	28,549%
6	6	VARIAN S.R.L. prot. n. 37567	21,138%
7	7	LA DUE BC S.R.L. prot. n. 37572	36,361%
8	8	PELUCCA SAMUELE S.R.L. prot. n. 37667	22,489%
9	9	GRUPPO MA.PA – CANNELLONI COSTRUZIONI S.R.L. prot. n. 37679	27,898%
10	10	TECNOSTRADE S.R.L. prot. n. 37682	24,87%
11	11	MD COSTRUZIONI DI MARCUCCI DANIELE prot. n. 97697	33,211%
12	12	ARCHITEC COSTRUZIONI S.R.L. prot. n. 37705	37,771%
13	13	CORINZI 13 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE prot. n. 37735	29,87%
14	15	EDILIZIA CASTELLINI DI CASTELLINI ROBERTO & c. prot. n. 37741	30,655%
15	16	VAGNARELLI S.R.L. prot. n. 37744	28,801%
16	17	EDILFARAMELLI DI FARAMELLI MASSIMO & C S.N.C. prot. n. 37746	25,567%
17	18	TECNOVERDE S.R.L. prot. n. 37765	26,952%
18	19	MMR DI MONACELLI FABRIZIO prot. n. 37770:	28,24%
19	20	LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L. prot. n. 37772	27,282%
20	21	EDIL-ART S.N.C. prot. n. 37774	28,35%
21	22	EDILIZIA SCACARONI S.R.L. prot. n. 37783	28,39%

Settore Progetti Strategici e Lavori Pubblici	Gubbio, Piazza Grande, 9 Tel. 075 92371 Fax 075 9237238	a.moscetticastellani@comune.gubbio.pg.it
---	---	--



Essendo state ammesse più di dieci offerte si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 122 del D.Lvo 12/04/2006, n. 163, secondo le modalità stabilite dalla lettera di invito come segue:

concorrente	Offerta %	scarto	ali	anomale		
VARIAN S.R.L. prot. n. 37567;	21,138		(ala)	-	Importo soggetto a ribasso:	422.694,19
PELUCCA SAMUELE S.R.L. prot. n. 37667;	22,489		(ala)	-	Importo NON soggetto a ribasso	228.887,20
TECNOSTRADE S.R.L. prot. n. 37682;	24,870		(ala)	-	IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	651.581,39
EDILFARAMELLI DI FARAMELLI MASSIMO & C. S.N.C. prot. n. 37746;	25,567		-	-	Numero offerte presentate = A	22
TECNOVERDE S.R.L. prot. n. 37765;	26,952		-	-	Numero offerte non ammesse = B	1
LAURENTINA GRUPPO SABBATINI S.R.L. prot. n. 37772;	27,282		-	-	Numero delle offerte ammesse = C = A-B	21
MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L. prot. 37454;	27,342		-	-	10% delle offerte arrotondato = D	3
GRUPPO MA.PA - CANNELLONI COSTRUZIONI S.R.L. prot. n. 37679;	27,898		-	-	offerte uguali sul limite delle ali = E	-
MMR DI MONACELLI FABRIZIO prot. n. 37770;	28,240		-	-	offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E	6
EDIL-ART S.N.C. prot. n. 37774;	28,350		-	-	offerte che concorrono alla media = C - F	15
EDILIZIA SCACARONI S.R.L. prot. n. 37783.	28,390		-	-	Somma offerte che formano la media	426,2450
GALLI ANTONIO S.R.L. prot. n. 37566;	28,549	0,133	-	-	MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	28,4163
VAGNARELLI S.R.L. prot. n. 37744;	28,801	0,385	-	-	offerte superiori alla media centrale	7
TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI S.N.C. prot. n. 37565;	29,395	0,979	-	-	SOMMA DEGLI SCARTI	7,3097
S.E.A.S. S.r.l. prot. 37507;	29,460	1,044	-	-	MEDIA DEGLI SCARTI = M2	1,0442
ALUNNI IMPIANTI S.R.L. prot. 37496;	29,494	1,078	-	in anomalia	SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	29,4606%
CORINZI 13 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE prot. n. 37735;	29,870	1,454	-	in anomalia	Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	6
EDILIZIA CASTELLINI DI CASTELLINI ROBERTO & c. prot. n. 37741;	30,655	2,239	-	in anomalia	Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia	29,460%
MD COSTRUZIONI DI MARCUCCI DANIELE prot. n. 97697;	33,211		(ala)	in anomalia		
LA DUE BC S.R.L. prot. n. 37572;	36,361		(ala)	in anomalia		
ARCHITEC COSTRUZIONI S.R.L. prot. n. 37705;	37,771		(ala)	in anomalia	Ribasso dell'offerta da contrattualizzare	29,460%

Si ricorda infine che l'appalto è finanziato con fondi della Regione Umbria a valere sui fondi messi a disposizione come da D.G.R. 581/2015 e D.G.R. 745/2015 - Piano triennale di interventi per l'edilizia scolastica ai sensi dell'art. 10 DL 12/09/2015 n. 104, convertito dalla L. 8/11/2013, n. 128 per € 675000,00 e da fondi comunali per € 75.000,00.

Gubbio, 31/12/2015

Il Responsabile del procedimento
Andrea MoscettiCastellani

Settore Progetti Strategici e Lavori Pubblici	Gubbio, Piazza Grande, 9 Tel. 075 92371 Fax 075 9237238	a.moscetticastellani@comune.gubbio.pg.it
---	---	--