COMUNE di GUBBIO
localita' branca

8
PA 14

PIANO di LOTTIZZAZIONE

- 9 APR. 1988

AREA DI PROPRIETA':
ESTER DEPRETIS IN MICARA

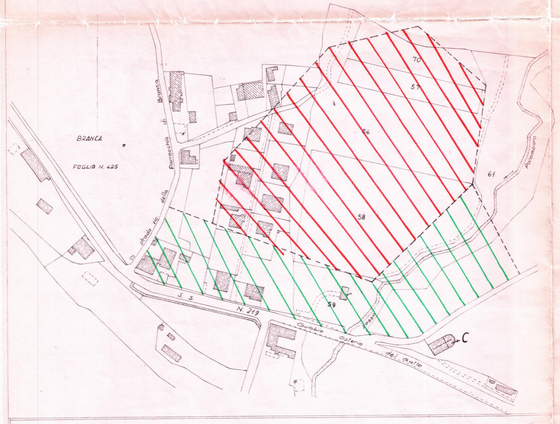
PROGETTISTA:
MARCO MORELLI
GEOMETRA

DOM. MORELLI MARCO GEOMETRA GUBBIO

DELIMITAZIONE AREA EDIFICABILE PREVISTA DAL P.R.G.

" " PER ATTREZZATURE PUBBLICHE PREVISTA DAL P.R.G.

stralcio planimetria catastale
rapp. 1/2000



LEGENDA:

- LINEE DI CONFINE SOPPRESSE
- ALBERATURE STRADALI
- STRADA CARRABILE
- MARCIAPIEDE
- EDIFICI ESISTENTI
- " " DA DEMOLIRE
- AREA EDIFICABILE RESIDENZIALE
- CC " PER ATTREZZATURE PUBBLICHE "CENTRO COMMERCIALE"
- AREA VERDE "GIARDINI"
- VERDE PUBBLICO
- ALBERATURE IN PROGETTO
- h ALTEZZE DI FABBRICAZIONE

SUPERFICIE NETTA DEI SINGOLI LOTTI:

LOTTO	1	= Mq.	1300
"	2	" "	811
"	3	" "	834
"	4	" "	620
"	5	" "	700
"	6	" "	660
"	7	" "	400
"	8	" "	441
"	9	" "	403
"	10	" "	413
"	11	" "	448
"	12	" "	480
"	13	" "	542
"	14	" "	487
"	15	" "	503
"	16	" "	503
"	17	" "	503
"	18	" "	503
"	19	" "	477
"	20	" "	640
"	21	" "	507
"	22	" "	520
"	23	" "	522
"	24	" "	591
"	25	" "	495
"	26	" "	385
"	27	" "	435
TOTALE		Mq.	15.123

AREA PER ATTREZZATURE PUBBLICHE:

= Mq. 1630

AREA OCCUPATA DA STRADE MARCIAPIEDI E PIAZZE:

= Mq. 6087

AREA ADIBITA A GIARDINO:

= Mq. 1959

VERDE PUBBLICO:

= Mq. 4571

SUPERFICIE CATASTALE:

FOGLIO 425 - PART. 56	= Mq.	10.440
" " " 57	" "	2.040
" " " 58	" "	8.080
" " " 59	" "	2.390
" " " 61	" "	3.820
" " " 70	" "	2.300
TOTALE	Mq.	29.370

AREA EDIFICABILE PREVISTA DAL PIANO REGOLATORE GENERALE: CIRCA Mq. 20.720

DENSITA' EDILIZIA " " " " " Mc. 15-2 PER Mq.

SUPERFICI E CUBATURE EDIFICABILI DI LOTTIZZAZIONE:

LOTTI 1-3-4-5-6: 5(1250×1250)	= Mq.	781,25
" 13-2-20-21-22; 5(1200×12,00)	" "	720,00
" 14: 1(12.50×10,00)	" "	125,00
" 15-16-17-18-19: 5(11.50×1250)	" "	718,75
" 23-24-25-26-27: 5(1200×11.00)	" "	660.00
" 7-8-12; 3(10,50×13,70)	" "	431,55
" 9-10-11; 3(10,00×14.40)	" "	432,00
CUBATURA: Mq. 3.868,55 × h. 7.50 = mc 29'014,12		3.868,55

DENSITA' EDILIZIA DI LOTTIZZAZIONE: Mc. 1.29 PER Mq.

EDIFICIO DI PUBBLICA UTILITA' "CENTRO COMMERCIALE"

SUPERFICIE COPERTA: 15.00×30.00 = Mq. 450.00

CUBATURA: Mq. 450,00 × h. 10 = Mc. 4500,00