

LOTTIZZAZIONE BETTELLI - PICCIOLINI

=====

IN GUBBIO, Loc. S. Paolo.=

---

PROGETTO PLANOVOLUMETRICO

RELAZIONE

(in riferimento alla nota 27 maggio 1971  
della Sezione Urbanistica del Provveditorato  
alle OO.PP. per l'Umbria)

Gubbio, 8 ottobre 1971

Dr. Arch. ETTORE PERRINI

*Ettore Perrini*

## RELAZIONE

L'area oggetto della presente lottizzazione é compresa tra il Torrente Camignano a levante, la Via S.Lazzaro a tramontana, la SS. n. 298 "Eugubina" ad ovest e terreni agrari a sud.-

Il P.R.G. del Comune di Gubbio prevede che, nell'area in argomento, possano avvenire insediamenti edilizi a volumetria prescritta con :

- altezza massima m. 7,50
- indice di fabbricabilità mc. 1,50/mq.

Il progetto planovolumetrico che la presente relazione accompagna riguarda una area di mq. 20.830 (superficie catastale) e la densità edilizia corrisponde alle previsioni del P.R.G.

Per quanto riguarda la viabilità interna principale é stata portata a m. 8 di larghezza; sono state eliminate le rimesse private in ossequio ai rilievi formulati dalla Sezione Urbanistica del Provveditorato Regionale alle OO.PP. per l'Umbria (nota 27 maggio 1971, n. 5294).=

Per quanto riguarda invece le prescrizioni di cui al D.M. 2.4.1968, pubblicato sulla G.U. n. 97 del 16.4.1968, il progetto planovolumetrico rispetta il disposto di cui al D.M. sopracitato.=

Gubbio, 8 ottobre 1971

Dr. Arch. ETTORE PETRINI