



Comune di Gubbio

Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni ed Aree Interne

### Scheda Sintetica

- Immobile n. 5 – Prezzo base: € 28.089,94
- Immobile n. 6 – Prezzo base: € 52.157,95
- Immobile n. 7 – Prezzo base: € 110.481,97
- Immobile n. 8 – Prezzo base: € 14.868,41
- Immobile n. 9 – Prezzo base: € 28.020,08
- Immobile n. 10 – Prezzo base: € 103.503,76
- Immobile n. 11 – Prezzo base: € 17.939,88
- Immobile n. 12 – Prezzo base: € 4.298,43
- Immobile n. 13 – Prezzo base: € 35.606,34

Lotti di terreni agricoli

Località San Martino in Colle

Novembre 2022

## **IDENTIFICAZIONE CATASTALE**

I terreni che compongono i lotti sono censiti al Catasto Terreni del Comune di Gubbio con i seguenti identificativi:

Lotto n. 1 (Immobile n. 5) prezzo base d'asta € 28.089,94

**Foglio 188, part.lla 92 e 99**

Superficie complessiva di ha 1.32.70 circa.

Lotto n. 2 (Immobile n. 6) prezzo base d'asta € 52.157,95

**Foglio 188, part.lla 89 e 90**

Superficie complessiva di ha 2.46.40 circa.

Lotto n. 3 (Immobile n. 7) prezzo base d'asta € 110.481,97

**Foglio 188, part.lla 86, 87 e 91**

Superficie complessiva di ha 5.35.10 circa.

Lotto n. 4 (Immobile n. 8) prezzo base d'asta € 14.868,41

**Foglio 188, part.lla 547**

Superficie di ha 0.70.24 circa.

Lotto n. 5 (Immobile n. 9) prezzo base d'asta € 28.020,08

**Foglio 188, part.lla 52, 88, 96 e 544**

Superficie complessiva di ha 1.36.37 circa.

Lotto n. 6 (Immobile n. 10) prezzo base d'asta € 103.503,76

**Foglio 188, part.lla 42, 43, 45 e 21**

Superficie complessiva di ha 5.03.78 circa.

Lotto n. 7 (Immobile n. 11) prezzo base d'asta € 17.939,88

**Foglio 189, part.lla 12/AA, 12/AB, 12/AC**

Superficie complessiva di ha 1.44.00 circa.

Lotto n. 8 (Immobile n. 12) prezzo base d'asta € 4.298,43

**Foglio 189, part.IIe 18**

Superficie complessiva di ha 3.610 circa.

Lotto n. 9 (Immobile n. 13) prezzo base d'asta € 35.606,34

**Foglio 189, part.IIe 19, 20, 21/AA e 21/AB**

Superficie complessiva di ha 19.150 circa.

**INDIRIZZO**

I terreni sono ubicati nel Comune di Gubbio, in località San Martino in Colle, nelle vicinanze della Strada provinciale n. 205 "Ponte D'assi – Mocaiana".

**DESCRIZIONE**

I terreni sono ben raggiungibili, di morfologia prevalentemente pianeggiante e serviti da bacino idrico.

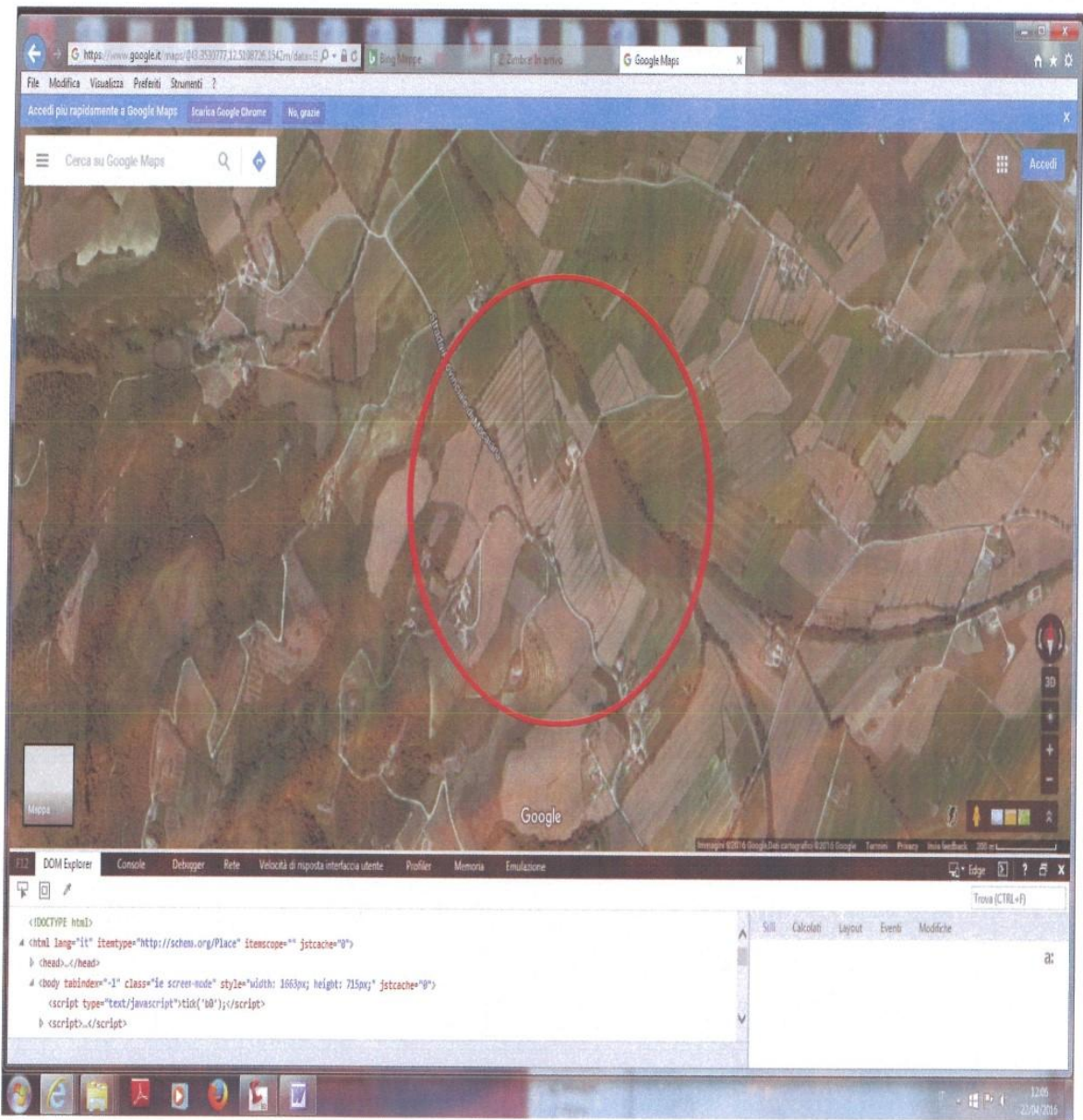
Per ogni ulteriore dettaglio si rimanda alla perizia di stima depositata agli atti d'ufficio e visionabile con le modalità indicate nel bando di gara per la vendita di immobili di proprietà del Comune di Gubbio.

**DESTINAZIONE D'USO**

I terreni ricadono parte in "Area di particolare interesse agricolo" e parte in "Area di particolare valore storico-paesaggistico".

**ALLEGATI**

- Foto aerea
- Estratto di mappa catastale





N=27500

E=30700

I Particella: 99

Direzione Provinciale di Perugia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MARINA ANGELI

Vis. tel. esente per fini istituzionali

Comune: GUBBIO  
Foglio: 188

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

25-Gen-2017 9:24:31  
Prot. n. T36111/2017

**DATI IDENTIFICATIVI**

**Dati catastali e provenienza**

**Fig. 188 part. 21, 42, 43, 44, 45, 52, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 96, 99, 544, 547;**



**Dati catastali e provenienza**  
**Fig. 189 part. 12, 18, 19, 20, 21**

