



Comune di Gubbio

Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni ed Aree Interne

Scheda Sintetica

Immobile n. 34

Prezzo base: € 119.000,00

Terreno in parte edificabile con relativa SUC/Urb e in parte agricolo
Frazione Cipolletto

Novembre 2022

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Il terreno è censito al Catasto Terreni del Comune di Gubbio con i seguenti identificativi:

Foglio 291 p.lla 904/rata

Superficie in parte edificabile per mq 2.500 circa e in parte agricola per mq 21.995 circa

INDIRIZZO

Il terreno è ubicato nel Comune di Gubbio in frazione Cipolletto, a sinistra per chi percorre la Strada Regionale n.298 in direzione Gubbio, da cui dista km 3 circa.

DESCRIZIONE

Il terreno di natura pianeggiante a forma rettangolare è in parte edificabile (mq 2.500 circa) ed in parte agricolo (mq 21.995 mq). Il vasto appezzamento di terreno di cui fa parte, nell'attuale annata agraria è stato coltivato a grano

Per ogni ulteriore dettaglio si rimanda alla perizia di stima depositata agli atti d'ufficio e visionabile con le modalità indicate nel bando di gara per la vendita di immobili di proprietà del Comune di Gubbio.

DESTINAZIONE D'USO

Nel vigente Piano Regolatore di Gubbio, il terreno in oggetto risulta inserito nelle "aree agricole".

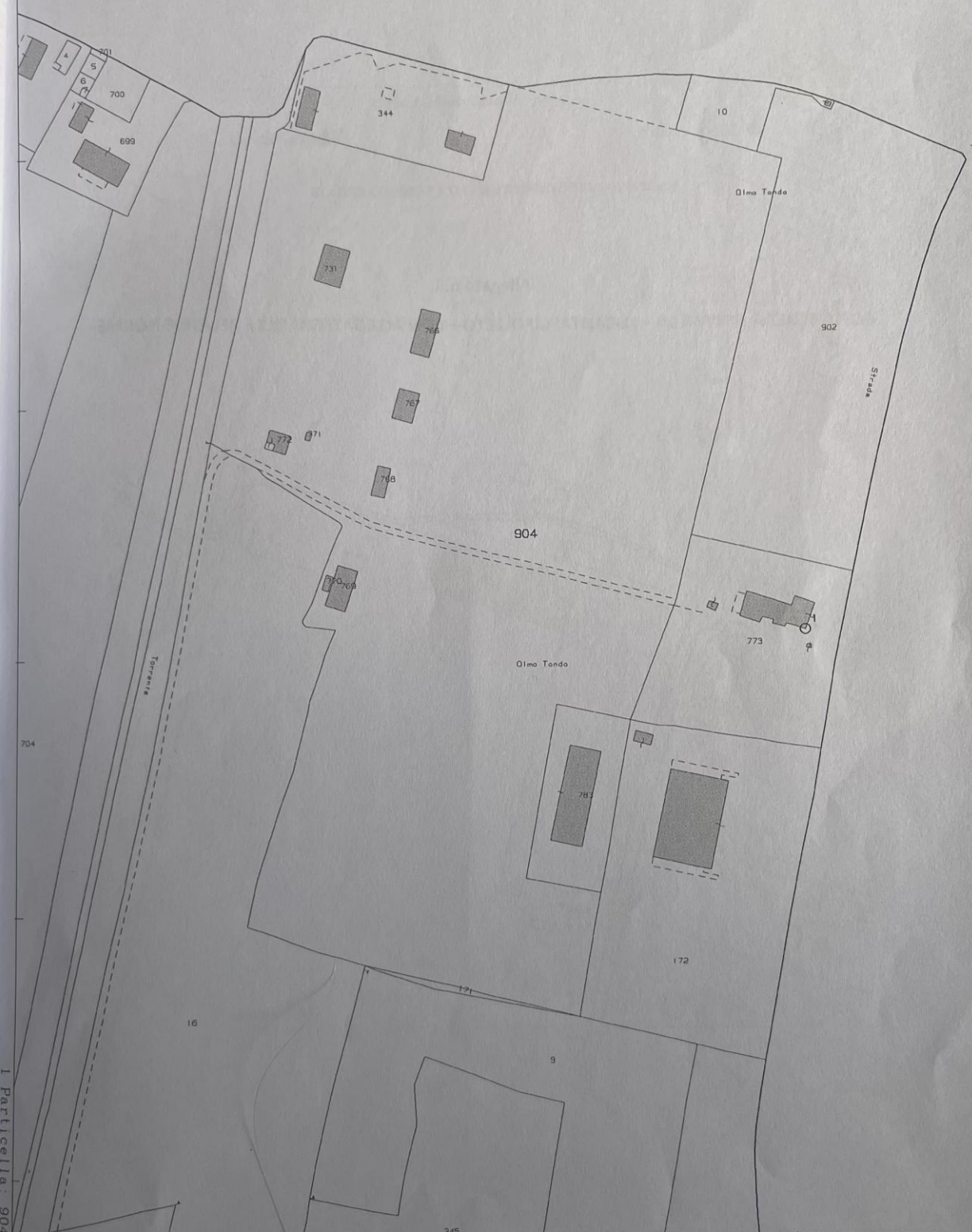
ALLEGATI

- Estratto di mappa catastale
- Documentazione fotografica

E--25800

N. 04500

Direzione Provinciale di Perugia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ADOLFO BRAY



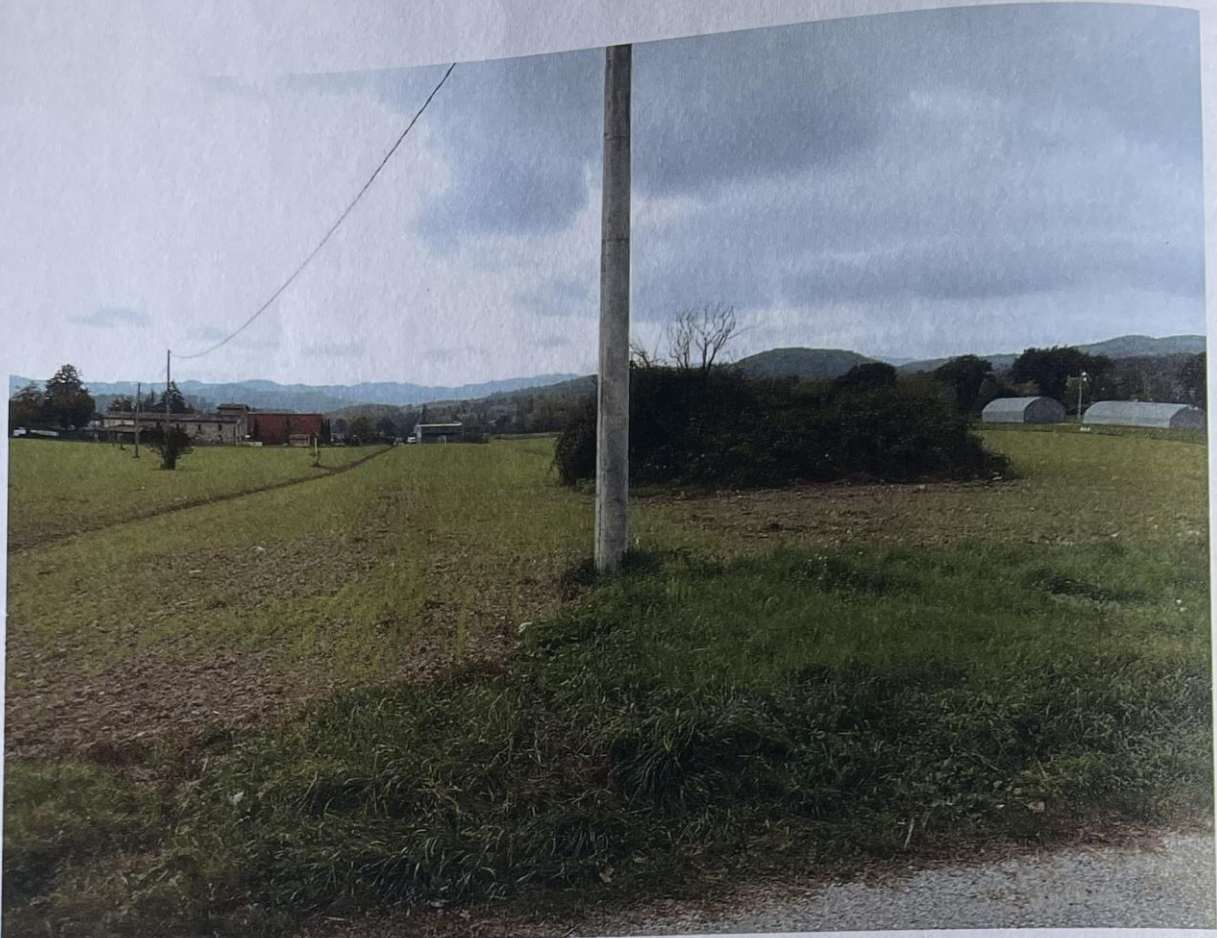
Vis. tel. (0.90 euro)

Comune: (PG) GUBBIO
Foglio: 291

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica T291268/2022

25-Ott-2022 16:15:17





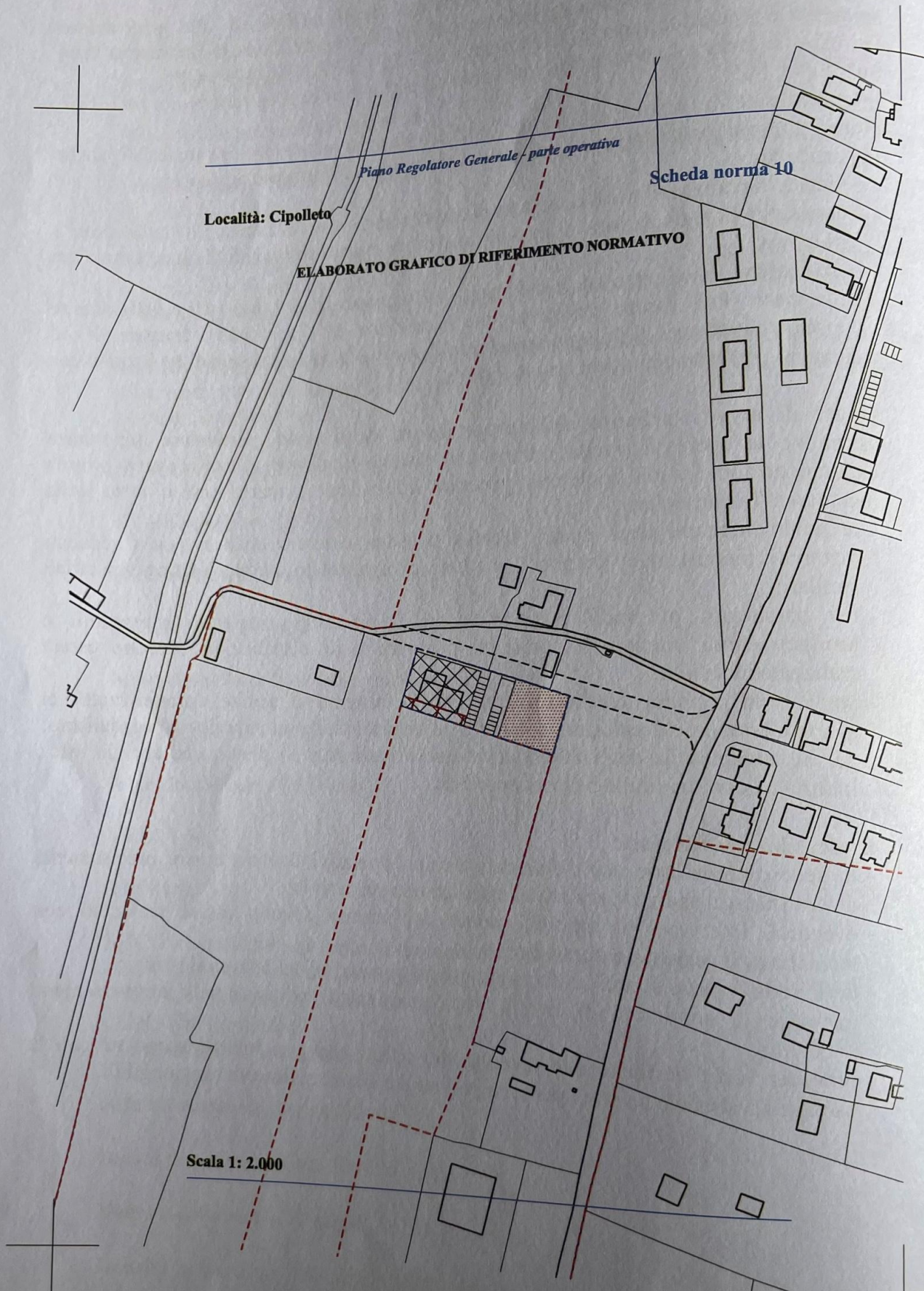


Località: Cipolletto

Piano Regolatore Generale - parte operativa

Scheda norma 10

ELABORATO GRAFICO DI RIFERIMENTO NORMATIVO



Scala 1: 2.000





Località: Cipollete

Piano Regolatore Generale - parte operativa

Scheda norma 10

ELABORATO GRAFICO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE

Scala 1: 2.000