



VERBALE DI GARA DEL 02/11/2023

OGGETTO: Procedura negoziata sotto soglia eurounitaria, di carattere non transfrontaliero, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 50 e 110, del D.Lgs. n. 36/2023 espletata in modalità telematica “IDO”, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione “Portale Umbria Acquisti” (denominata anche “Net4market” o semplicemente “piattaforma” nel prosieguo del presente invito) per l’affidamento dell’appalto:

“ LEGGE N. 145/2018 ART. 1 - MESSA IN SICUREZZA DI STRADE, PONTI E VIADOTTI, NONCHE’ PER INTERVENTI SULLA VIABILITÀ E SUI TRASPORTI ANCHE CON LA FINALITÀ DI RIDURRE L’INQUINAMENTO AMBIENTALE – “MESSA IN SICUREZZA DELLA S.R. 298 IN LOC. BOTTACCIONE”

NUMERO DI IDENTIFICAZIONE ATTRIBUITO ALLA GARA: CDG N.06

CUP: G35F22001150001

CIG: A01D9AE563

Oggi, il giorno DUE del mese NOVEMBRE dell’anno DUEMILA VENTIRE’ (02/11/2023) alle ore 12:50, in Gubbio, presso la sede del Comune di Gubbio in Piazza Grande, 9

PREMESSO

- che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 1848 del 19/09/2023 adottata dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Manutenzioni – Aree Interne del Comune di Gubbio, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata con modalità telematica semplificata, sotto soglia eurounitaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 50 e 110, del D.Lgs. n. 36/2023 per l’affidamento in appalto - con contratto interamente a misura - dei lavori in oggetto, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale unico sull’elenco prezzi opportunamente depurato dell’importo dei costi per la sicurezza da PSC e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

- che inoltre, così come stabilito nella Determinazione a contrattare e, conseguentemente nella lettera di invito, al fine dell’individuazione delle offerte anormalmente basse, verrà applicata la

Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Aree interne Servizio Gestione e Valorizzazione del Territorio	Gubbio, piazza Grande Tel. 075 9237233 Centralino	Email: s.frondizi@comune.gubbio.pg.it
---	--	---



procedura prevista dall'art. 54 c. 2 del D.Lgs n. 36/2023, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. La proposta di aggiudicazione sarà a favore del concorrente la cui offerta (espressa con un massimo di cinque cifre decimali dopo la virgola), si collochi immediatamente al di sotto del valore di una "soglia di anomalia" calcolata mediante gli appositi algoritmi presenti in piattaforma la cui scelta del metodo è indicata nella Lettera di invito secondo l'Allegato II.2 del DLgs 36/2023;

- che le categorie di qualificazione a cui sono ascritti i lavori in oggetto sono le seguenti:

Categoria di opere generali PREVALENTE: OG3 - SOA OBBLIGATORIA per classifica almeno II^o superiore – AVVALLIMENTO CONSENTITO;

- che con lettera di invito del 17/10/2023, in esecuzione delle sopra richiamate Determinazioni a contrarre ed in conformità al progetto esecutivo redatto dalla Soc. Cooproggetti Soc. Cooperativa, è stata indetta la procedura negoziata in modalità telematica semplificata per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, invitando **n. 5** operatori economici di cui all'allegato "Elenco ditte invitate", selezionati dal RUP, secondo un rigido criterio di rotazione, dall' "Elenco regionale Umbria delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici - Aggiornamento con le domande pervenute dal 1° gennaio 2023 al 28 febbraio 2023 - Approvazione Elenco aggiornato, approvato con D.D. n. 2963 del 17 marzo 2023";

- che con lo stesso invito veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle domande di partecipazione e per la utile formulazione delle offerte economiche e precisamente, entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **02/11/2023**;

- che ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, la suddetta lettera di invito veniva pubblicata sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" – "Net4Market", unitamente a tutta la documentazione tecnico-amministrativa e relativa modulistica necessaria e sufficiente per la partecipazione alla gara;

- che l'importo dei lavori ammonta ad **€ 290.970,29** oltre IVA, di cui:

- **€ 228.075,32 per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);**
- **€ 38.409,17 per costi della manodopera determinati dalla stazione appaltante (non soggetti a ribasso)**
- **€ 24.485,80 per costi della sicurezza per l'attuazione del P.S.C. (non soggetti a ribasso) secondo il Dlgs 81/08;**



- che ai sensi dell'art. 93 c.7 del Dlgs 36/2023 nelle "procedure di aggiudicazione di contratti con il criterio del minor prezzo o costo, la valutazione delle offerte è effettuata da un seggio di gara, anche monocratico, composto da personale della Stazione Appaltante, scelto secondo i criteri di trasparenza e competenza, al quale si applicano le cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5" costituito senza necessità di apposito atto dirigenziale di nomina;

- che il Seggio di gara è composto come segue:

PRESIDENTE: Ing. Stefania Frondizi – Responsabile Unico del Progetto inquadrata nella fascia "D" del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.

1° MEMBRO: Ing. Jonas Orlandi – dipendente Settore Lavori Pubblici-Patrimonio-Manutenzioni-Aree Interne – Servizio Gestione e Valorizzazione del territorio,

2° MEMBRO: Geom. Giuseppe Marcheggiani – dipendente Settore Lavori Pubblici-Patrimonio-Manutenzioni-Aree Interne – Servizio Gestione e Valorizzazione del territorio, che svolge le funzioni di "Segretario verbalizzante".

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito e dal timing di gara - cioè entro le ore **12:00:00** del giorno **02/11/2023**, sono pervenute alla piattaforma telematica, mediante gli strumenti in essa disponibili, n. **1** domanda di partecipazione, (così come risulta dall'apposito "elenco fornitori partecipanti- documentazione Amministrativa", **allegato A**, al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso), con le modalità prescritte dal disciplinare telematico semplificato.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità/astensione/conflicto di interessi così come previsto dal D. Lgs. n. 36/2023, ed in particolare dall'art. 93 c. 5 lett. b) e c) e c.7, nonché dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dalla lettera di invito.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di Gara, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, quella di ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica della regolarità



e completezza della documentazione amministrativa di ammissione caricata sulla piattaforma telematica.

Il Presidente, concluse lo operazioni di esame della documentazione amministrativa di ammissione di tutti i concorrenti prende atto del seguente risultato relativo a tale fase procedurale:

Ditte ammesse: n. 1 in quanto nei suoi confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza delle domande di partecipazione.

Ditte ammesse con riserva: nessuna.

Ditte escluse: nessuna

Pertanto, così come risulta nell'allegato B – "Elenco fornitori partecipanti – doc. economica" al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso e nell'ordine ivi riportato, risulta ammessa alla successiva fase di gara "apertura offerte economiche", n. 1 ditta partecipante.

Il Presidente procede quindi, mediante gli strumenti disponibili in piattaforma, alla chiusura telematica della fase procedurale di verifica della documentazione amministrativa e contestualmente comunica espressamente, a mezzo PEC, al partecipante ammesso la circostanza dell'avvenuta ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura dell'offerta economica caricata in piattaforma.

Il Seggio di gara, nel visualizzare attraverso gli strumenti disponibili in piattaforma l'offerta economica caricata dal partecipante già ammesso e risultato regolare, ha effettuato anche una apposita ulteriore verifica circa la presenza, oltre che del ribasso percentuale offerto dall'O.E., della obbligatoria indicazione sia degli oneri aziendali interni per la sicurezza che dei costi per la manodopera, riscontrando la relativa indicazione da parte del concorrente, pertanto è risultata valida ed ammissibile alla fase finale della gara **n. 1 offerta economica**.

Il Presidente concluse lo operazioni di esame dell'offerta economica del concorrente prende atto del seguente risultato:

Ditte ammesse: n. 1 in quanto nei loro confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza delle relative offerte economiche.

Ditte escluse: nessuna

Il Presidente procede quindi, mediante gli strumenti disponibili in piattaforma, alla chiusura telematica della fase di apertura e verifica dell'offerta economica ed anche in questo caso



contestualmente comunica espressamente, a mezzo PEC, al partecipante ammesso la circostanza dell'avvenuta ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente, come prevista dalla lettera di invito, visto che il numero di offerte presentate è inferiore a 5, non applica l'esclusione automatica delle offerte anomale e procede alla formazione della **Graduatoria** delle offerte ammesse (visibile, in allegato al presente verbale sulla piattaforma telematica) secondo l'ordine decrescente dei rispettivi ribassi ed alla conseguente individuazione dell'aggiudicatario provvisorio.

L'offerta aggiudicataria è quella presentata dalla Ditta **COGIFE SRL di G. BALDELLI E FIGLI - P. IVA 02281280541 con sede legale in fraz. Poggiomanente snc - 06019 Umbertide (PG)** che ha offerto un ribasso percentuale del **12,84000%** sull'importo a base d'asta di € 228.075,32.

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, propone l'aggiudicazione in favore della ditta **COGIFE SRL di G. BALDELLI E FIGLI - P. IVA 02281280541 con sede legale in fraz. Poggiomanente snc - 06019 Umbertide (PG)**, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, per l'offerto ribasso unico percentuale del **12,84000%**, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € **198.790,45** oltre ad € **24.485,80** previsti per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € **38.409,17** per costi della manodopera non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € **261.685,42** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento "Determinazione di aggiudicazione" da parte del Dirigente del Settore Lavori Pubblici-Patrimonio-Manutenzioni - Aree Interne del Comune di Gubbio.

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata a mezzo PEC all'operatore economico concorrente.

Il Presidente dà atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, nei limiti di legge ivi previsti



Comune di Gubbio

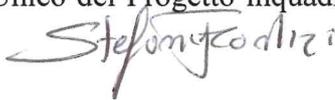
Piazza Grande, 9
06024 Gubbio (PG)
C.Fisc. P.I. 00334990546

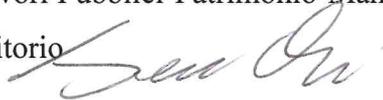
Tel. 075 92371 - Fax 075 9275378
Internet: www.comune.gubbio.pg.it
Pec: comune.gubbio@postacert.umbria.it

Il Presidente, infine, prima di sciogliere la seduta, dà atto che il presente verbale e i relativi allegati, verranno pubblicati sulla piattaforma telematica della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023.

Alle ore 13:30, conclusi i lavori del Seggio di Gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE: Ing. Stefania Frondizi – Responsabile Unico del Progetto inquadrata nella fascia “D” del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL. 

1° MEMBRO: Ing. Jonas Orlandi – dipendente Settore Lavori Pubblici-Patrimonio-Manutenzioni-Aree Interne – Servizio Gestione e Valorizzazione del territorio 

2° MEMBRO: Geom. Giuseppe Marcheggiani – dipendente Settore Lavori Pubblici-Patrimonio-Manutenzioni-Aree Interne – Servizio Gestione e Valorizzazione del territorio, che svolge le funzioni di “Segretario verbalizzante”. 

**Legge n. 145/2018 art. 1 - Messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti, nonche' per interventi sulla viabilità e sui trasporti anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale –
"MESSA IN SICUREZZA DELLA S.R. 298 IN LOC. BOTTACCIONE"**

CUP: G35F22001150001

CIG: A01D9AE563

ELENCO DITTE DA INVITARE alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori di importo inferiore a un milione di euro (ART. 26 L.R. N. 3/2010)

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	P.IVA	INDIRIZZO	PEC	CATEGORIA LAVORI									
					OG 3 999.999,99	OS 21 258.000,00								
01	COGIFE SRL DI G. BALDELLI E FIGLI	02281280541	fraz. Poggio Manente, snc - 06019 Umbertide (PG)	i001035.pg00@postepc.cassaedile.it	OG 3 999.999,99	OS 21 258.000,00								
02	TECNOSTRADE SRL	01170840548	Via dei Filosofi, 47 - 06126 Perugia (PG)	tecnostradesrl@pec.tecnostradegroup.it	OG 1 999.999,99	OG 2 999.999,99	OG 3 999.999,99	OG 4 999.999,99	OG 6 999.999,99	OG 8 999.999,99	OG 12 999.999,99	OS 12-A 516.000,00	OS 12-B 999.999,99	OS 21 999.999,99
03	ASSISI STRADE S.R.L.	02566230542	Via dei Pini, 20 - 06081 Petrignano di Assisi (PG)	assisistrade@smartpc.info	OG 1 999.999,99	OG 3 999.999,99	OG 6 999.999,99	OG 8 999.999,99	OG 13 258.000,00	OS 12-A 516.000,00	OS 21 999.999,99			
04	CONSORZIO STABILE C.S.I. - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	02117710422	Via della Gomma, snc - 06135 Perugia (PG)	csiconsorzioabile@legalmail.it	OG 1 999.999,99	OG 2 999.999,99	OG 3 999.999,99	OG 6 999.999,99	OG 8 999.999,99	OG 10 999.999,99	OG 11 999.999,99	OG 12 999.999,99	OS 28 999.999,99	OS 30 999.999,99
05	PELLICCIA SCAVI SRL	03048610541	Strada Pila San Martino in Colle, 137 - 06132 Perugia (PG)	info@pec.pellicciascavi.it	OG 3 999.999,99	OG 6 999.999,99	OG 8 999.999,99	OS 1 258.000,00	OS 21 516.000,00					

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: LEGGE N. 145/2018 ART. 1 - MESSA IN SICUREZZA DI STRADE, PONTI E VIADOTTI, NONCHE' PER INTERVENTI SULLA VIABILITÀ E SUI TRASPORTI ANCHE CON LA FINALITÀ DI RIDURRE L'INQUINAMENTO AMBIENTALE – “MESSA IN SICUREZZA DELLA S.R. 298 IN LOC. BOTTACCIONE”

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Genelli' with a flourish below it.

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
Cogife srl di G. Baldelli e Figli	02281280541	00460720584	Fraz. Poggio manente Umbertide 06019	01/11/2023 21:59

Elenco fornitori partecipanti - documentazione economica

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: LEGGE N. 145/2018 ART. 1 - MESSA IN SICUREZZA DI STRADE, PONTI E VIADOTTI, NONCHE' PER INTERVENTI SULLA VIABILITÀ E SUI TRASPORTI ANCHE CON LA FINALITÀ DI RIDURRE L'INQUINAMENTO AMBIENTALE – “MESSA IN SICUREZZA DELLA S.R. 298 IN LOC. BOTTACCIONE”
- Round: 1 - Immissione valore offerta



Elenco fornitori partecipanti - documentazione economica

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
Cogife srl di G. Baldelli e Figli	02281280541	00460720584	Fraz. Poggio manente Umbertide 06019	01/11/2023 22:02

Graduatoria

Oggetto: LEGGE N. 145/2018 ART. 1 - MESSA IN SICUREZZA DI STRADE, PONTI E VIADOTTI, NONCHE' PER INTERVENTI SULLA VIABILITÀ E SUI TRASPORTI ANCHE CON LA FINALITÀ DI RIDURRE L'INQUINAMENTO AMBIENTALE – “MESSA IN SICUREZZA DELLA S.R. 298 IN LOC. BOTTACCIONE”

Round: 1 - Immissione valore offerta

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, cursive letters that are difficult to decipher precisely but appear to be a personal name or initials.

**01 - LEGGE N. 145/2018 ART. 1 - MESSA IN SICUREZZA DI S... - Base asta
ribassabile unitario: 228,075.32000 - Base asta non ribassabile: 62,894.97000 -
Importo previsto: 290,970.29000**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	Cogife srl di G. Baldelli e Figli	198790.44891		12.84000	Si	Si	Si		No